

# Eladó Családi ház, 115 m<sup>2</sup>, 3 575 m<sup>2</sup> telek, Ábrahámhegy

**225 000 000 Ft** ( ~548 834 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#719300004
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Kő
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Napkollektor
<b>Építés éve:</b>	2005
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Eladó balatoni panorámás családi ház Ábrahámhegyen

Eladó BALATONI PANORÁMÁS, és AUTENTIKUS stílusú ingatlan Ábrahámhegyen!

Az Ingatlan Presszó ingatlaniroda eladásra kínálja a kiváló állapotú

ÁBRAHÁMHEGYI 3 szobás családi ház jellegű gazdasági épületét.

Az Ingatlan Presszó ingatlaniroda által kínált eladó autentikus stílusú, lakható

ÁBRAHÁMHEGYI 3 szobás családi ház jellegű gazdasági épület jellemzői:

- Veszprém vármegye, Balaton Északi part, Ábrahámhegy egyik csendes, zöldövezeti utcájában található BALATONI RÁLÁTÁSSAL

- 85 m<sup>2</sup>-es 3 szobás téliésített gazdasági épület + 30 m<sup>2</sup>-es garzon lakrész egy 3576 m<sup>2</sup> -es telken helyezkedik el

- az épület 2000-es évek elején épült, anyaga kő+tégla, benne van a Balaton-felvidék stílus világa

- víz, és villanyvezeték hálózata korszerű

- korszerű fa nyílászárók (hő- és hangszigetelt)

- fűtése: napelemtől is táplált elektromos fűtés, illetve cserépkályha is rendelkezésre áll

- az ingatlan külső szigeteléssel is ellátott, a gazdaságos fűtés érdekében

- a (gazdasági épület) lakóház egy szintes, földszinti elhelyezkedésű

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bódis Péter**

Irodavezető

+36 30 688-6480

peterbodis@gmail.com