

# Eladó Nyaraló, 233 m<sup>2</sup>, 2 025 m<sup>2</sup> telek, Zalaerdőd

**18 900 000 Ft** ( ~45 644 € )



## Eladó nyaraló, vagy egyéb célra hasznosítható épület Zalaerdődön

Eladó 233 m<sup>2</sup>-es nyaraló ZALAERDŐDÖN!

8-as, 84-es utak 10-12 km-re, Sümegtől 15 km-re, Tapolcától 32 km-re, BALATONTÓL fél órára, Zalaegerszegtől 40 km-re található rendezett településen.

AZ INGATLAN PRESSZÓ eladásra kínálja a ZALAERDŐDI NYARALÓT.  
AZ INGATLAN PRESSZÓ által kínált ZALAERDŐDI NYARALÓ jellemzői:

- Veszprém-, Vas-, Zala vármegye találkozásánál található a ZALAERDŐD nevű település
- a telken található épület ami alkalmas nyaralónak, vagy akár lakó ingatlan kialakítására is,
- jól megközelíthető (télen, nyáron)
- az épület "2" szinten összesen 233 m<sup>2</sup> (7,64 méter x 19,10 méter), a hozzá tartozó terület 2025 m<sup>2</sup> (20 méter széles utca fronton, és 100 méter hosszú),
- a földszinti rész az egy terű 145,98 m<sup>2</sup>, magassága 3,91 méter, bejárat 2,32 méter magas x 2,47 méter széles (akár nagyobbítható)
- az emeleten (87,58 m<sup>2</sup>) vannak: egyéb könnyű dolgok tárolására alkalmas

**Adatlap sorszáma:** #719300016

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Átlagos

**Fűtés:** Nincs

**Építés éve:** 1900

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Nyugat

**Komfort:** Szoba-konyha

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van

**Gáz:** Gázcsonk a telken

**Csatorna:** Csatorna a telken

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Bódis Péter**

Irodavezető

+36 30 688-6480  
peterbodis@gmail.com