

# Eladó Tanya, 52 m<sup>2</sup>, 2 412 m<sup>2</sup> telek, Újudvar

**3 900 000 Ft** ( ~9 735 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#719300052
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cserépkályha - fa, szén
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Természetre néző
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Szoba-konyha
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Nincs vízvezeték
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Nincs szennyvízelvezetés
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Eladó tanya Újudvaron

Azonnal birtokba vehető!

Eladó zártkerti tanya Újudvaron, Zala vármegyében!

Az Ingatlan Presszó eladásra kínálja a ÚJUDVARON található ZÁRTKERTI TANYÁT.

Az Ingatlan Presszó által kínált ÚJUDVARI TANYA/NYARALÓ jellemzői:

- a telek kettő részből tevődik össze, alapterülete 2412m<sup>2</sup>
- a két részt út választja el egymástól, az egyik oldalon gyümölcsös, a másik oldalon egy fákkal körülvett hétvégi ház található
- az 52m<sup>2</sup>-es ház masszív tömés falazattal épült, cserép tetővel
- villany bevezetve, a víz kútfúrással megoldható, ennek kivitelezése után akár állandó lakhatásra is alkalmas az épület
- a fűtés kályhával lehetséges
- a telek alsó részében akácos található ami jól jöhet a fűtéshez
- a háztól nem messze egy horgász tó található
- az ingatlan kivett zártkert, nem kifüggesztéses, azonnal birtokba vehető

Biztonságos, családias, nyugodt környék, minimális szomszédok, a nyugodt kikapcsolódásért és pihenésért!

## Az Ön kapcsolattartója:



### Bódis Péter

Irodavezető

+36 30 688-6480

peterbodis@gmail.com